

Phụ lục

DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐỒNG THÁP

(Kèm theo Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 28 tháng 3 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Tháp)

TT	DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT	ĐỊA ĐIỂM THỰC HIỆN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH ĐẤT	KẾ HOẠCH TỔ CHỨC ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN TỔ CHỨC THỰC HIỆN ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CĂN CỨ PHÁP LÝ
	TỔNG CỘNG		05 dự án			
I	Thành phố Cao Lãnh		03 dự án			
1	Khu đô thị Mỹ Tân	xã Mỹ Tân, thành phố Cao Lãnh	137 ha	2025-2027	UBND thành phố Cao Lãnh	- Phù hợp Quyết định số 780/QĐ- UBND ngày 24/5/2022 của UBND thành phố Cao Lãnh phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu. - Kế hoạch sử dụng đất: UBND Tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 tại Quyết định số 230/QĐ-UBND-NĐ ngày 31/12/2024. - Dự án thuộc Chương trình phát triển nhà ở đã được UBND Tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1409/QĐ-UBND ngày 23/12/2023 và Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Đồng Tháp giai đoạn 2021-2025 tại Kế hoạch số 376/KH-UBND ngày 05/12/2023 và Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Đồng Tháp năm 2024 tại Kế hoạch số 218/KH-UBND ngày 26/6/2024.

TT	DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT	ĐỊA ĐIỂM THỰC HIỆN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH ĐẤT	KẾ HOẠCH TỔ CHỨC ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN TỔ CHỨC THỰC HIỆN ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CĂN CỨ PHÁP LÝ
2	Khu đô thị số 1, Phường 6 – Tỉnh Thới	Phường 6 - Tỉnh Thới, thành phố Cao Lãnh	39,8 ha	2025-2027	UBND thành phố Cao Lãnh	- Phù hợp Quyết định số 167/QĐ-UBND ngày 31/3/2023 của UBND thành phố Cao Lãnh phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu. - Dự án thuộc danh mục thu hồi đất năm 2024 tại Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 21/3/2024 của HĐND Tỉnh. - Kế hoạch sử dụng đất: UBND Tỉnh phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2025 tại Quyết định số 230/QĐ-UBND-NĐ ngày 31/12/2024. - Dự án thuộc Chương trình phát triển nhà ở đã được UBND Tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1409/QĐ-UBND ngày 23/12/2023 và Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Đồng Tháp giai đoạn 2021-2025 tại Kế hoạch số 376/KH-UBND ngày 05/12/2023 và Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Đồng Tháp năm 2024 tại Kế hoạch số 218/KH-UBND ngày 26/6/2024.
3	Tổ hợp giáo dục tại thành phố Cao Lãnh	Phường 6, thành phố Cao Lãnh	5 ha	2025-2027	UBND thành phố Cao Lãnh	- Phù hợp Quyết định số 264/QĐ-UBND ngày 09/6/2023 của UBND thành phố Cao Lãnh phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu. - UBND thành phố Cao Lãnh đã có Công văn số 3922/UBND-TNMT ngày 30/12/2024 gửi Sở Tài nguyên và Môi trường bổ sung danh mục dự án thu hồi đất trong năm 2025.
II	Huyện Thanh Bình		01 dự án			
1	Nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt tập trung, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp	Xã Tân Huê, huyện Thanh Bình	2,5099 ha	2025-2027	UBND huyện Thanh Bình	- Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thanh Bình số 117/QĐ-UBND-NĐ ngày 20/5/2022, Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Thanh Bình số 316/QĐ-UBND-NĐ ngày 31/12/2023. - Phù hợp Quyết định số 423/QĐ-UBND ngày 12/12/2017

TT	DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT	ĐỊA ĐIỂM THỰC HIỆN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH ĐẤT	KẾ HOẠCH TỔ CHỨC ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN TỔ CHỨC THỰC HIỆN ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CĂN CỨ PHÁP LÝ
						của UBND huyện Thanh Bình phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng cải tạo, xử lý môi trường và đóng cửa bãi rác xã Tân Huề, huyện Thanh Bình.
III	Huyện Cao Lãnh		01 dự án			
1	Dự án đầu tư xây dựng Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt tập trung (ưu tiên công nghệ đốt rác phát điện) tại Trung tâm công nghệ xử lý môi trường Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh	Xã Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh	6,1529 ha	2025-2027	Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Khoản 2 Điều 78 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020; - Khoản 3 Điều 126 Luật Đất đai năm 2024; - Quyết định số 298/QĐ-UBND-HC ngày 10/4/2024 của UBND Tỉnh phê duyệt dự án Mở rộng Trung tâm Công nghệ xử lý môi trường Mỹ Thọ (giai đoạn 1); - Phù hợp Quyết định số 212/QĐ-UBND ngày 22/3/2022 của UBND huyện Cao Lãnh phê duyệt điều chỉnh cục bộ đồ án Quy hoạch mở rộng Trung tâm Công nghệ xử lý môi trường Mỹ Thọ.